

## ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

**на право привлечения ООО Специализированный застройщик «Домстрой1» денежных средств участников долевого строительства**

**10-ти этажного жилого дома № 15 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района**

Дата внесения изменений « 8 » апреля 2022

(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте [www.smolstrom.ru](http://www.smolstrom.ru) «25» июня 2021г.)

(Изменение проектной декларации размещено в сети «Интернет» на сайте [www.smolstrom.ru](http://www.smolstrom.ru) « 8 » 04 2022г.)

<b>4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>			
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1:	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл. Смоленская</b>	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Смоленский</b>	
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д.</b>	
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Алтуховка</b>	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул.</b>	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>70-летия Победы</b>	
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>д.3</b>	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>10-ти этажный жилой дом № 9 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района</b>	
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>10-ти этажный жилой дом № 9 (по генплану) в микрорайоне Алтуховка Смоленского района</b>	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.03.2022</b>	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>67-RU67518000-71-2021</b>	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация муниципального образования «Смоленский район»</b>	
<b>6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – <b>31 декабря 2021г.</b>	
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>180 тыс. руб.</b>	
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- <b>32 937 тыс. руб.</b>	
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- <b>381 999 тыс. руб.</b>	
<b>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</b>			
19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	1
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	0

