

ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
на право привлечения ЗАО «Смолстром-сервис» денежных средств
участников долевого строительства 10-ти этажного жилого дома № 7 (по генплану)
с помещениями общественного назначения в микрорайоне Алтуховка Смоленского района,
расположенного по адресу: Смоленская обл., Смоленский район, Козинское с.п., д.Алтуховка

Дата внесения изменений 20 апреля 2017 года
(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте www.smolstrom.ru
«10» ноября 2016 г.)

(Изменение проектной декларации размещено в сети «Интернет» на сайте www.smolstrom.ru «26» апреля 2017г.)

Информация о застройщике

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31марта 2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 569,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 267 181,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 72 099,00 тыс. руб.

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	№ 67-RU 67518000-191-2017
	11.1.2	Дата выдачи 18.04.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до 06 января 2018 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство - не производилась
	11.1.5	Выдано Администрацией муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права - Собственность
	12.1.2	Договор купли-продажи
	12.1.3	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора - 02.11.2006г
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора - 04.12.2006г
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - без ограничения срока действия
	12.1.7	---
	12.1.8	---
	12.1.9	---
	12.1.10	---
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности «06» февраля 2017 года
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Застройщик
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	67:18:0060108:3107
	12.3.2	4 905 м2 (четыре тысячи девятьсот пять) м2

Генеральный директор



В.В. Косых