

Кому: Закрытому акционерному обществу
"Смолстром-Сервис"
ул. Энгельса, 23а, г. Смоленск, 214014

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19 октября 2015 года

№ 67-RU67302000-291-2015

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

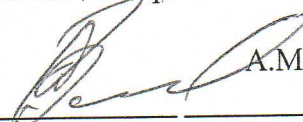
1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №10 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения в квартале улиц Матросова, Кирова в г. Смоленске. II очередь строительства - блок-секции №№ 1, 2, 3, 4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№67-1-4-0277-12 от 01.10.2012 №67-1-2-0126-15 от 25.06.2015; №67-1-2-0242-15 от 09.10.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020820:25
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020820
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 67302000-1862
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до: 5 сентября 2017 года в соответствии с п. 5 "Расчет продолжительности строительства" тома 9 "Организация строительства"

И.о. заместителя главы Администрации города
Смоленска по городскому хозяйству

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.М. Захарцов

(подпись)

(расшифровка подписи)

19 октября 2015 года

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до: " ____ " ____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

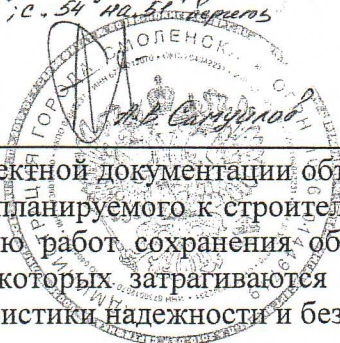
(расшифровка подписи)

" ____ " ____ 20__ г.

М.П.

Исправленному с .36 № .34; с .54 № .51
Глава Администрации
Промышленного района
города Смоленска

Исправление внесено
вед. спец. Упр. Б
Корсаков Н.В.



3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ЗАО "Стройиндустрия" проект "Жилой дом №10 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения в квартале улиц Матросова, Кирова в г. Смоленске", 2012 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
Общая площадь (кв.м):		Площадь участка (кв.м):		5176
Объем (куб.м):		в том числе подземной части (куб.м):		
Количество этажей (шт.): 11		Высота (м):		30,9
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв.м):				
Иные показатели:		блок-секция № 1: количество квартир - ³⁴ 36 шт.; строительный объем - 10089,79 куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 825,63 куб. м; общая площадь квартир - 1747,08 кв. м; общая площадь общественных помещений на 1-м этаже - 222,87 кв. м; общая площадь общественных помещений в цокольном этаже - 93,95 кв. м; блок-секция № 2: количество квартир - ³⁴ 36 шт.; строительный объем - 9955,69 куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 816,06 куб. м; общая площадь квартир - 1747,08 кв. м; общая площадь общественных помещений на 1-м этаже - 222,87 кв. м; общая площадь общественных помещений в цокольном этаже - 94,85 кв. м; блок-секция № 3: количество квартир - ⁵¹ 54 шт.; строительный объем - 14761,26 куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 1183,56 куб. м; общая площадь квартир - 2782,26 кв. м; общая площадь общественных помещений на 1-м этаже - 271,77 кв. м; общая площадь общественных помещений в цокольном этаже - 177,92 кв. м; блок-секция № 4: количество квартир - 36 шт.; строительный объем - 9925,44 куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 785,81 куб. м; общая площадь квартир - 1747,08 кв. м; общая площадь общественных помещений на 1-м этаже - 222,87 кв. м; общая площадь общественных помещений в цокольном этаже - 94,61 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		в кварталах ограниченных улицами Кирова-Черняховского-Колхозной-Воробьева-переулком Юннатов	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):				
Протяженность:				
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):				
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:				

Прошито
Пронумеровано
на 2-х листах

И. о. заместителя главы Администрации
города Смоленска по городскому хозяйству
А.М. Захарцов

