

Кому: ООО "Агрожилстрой"
214014, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23а

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **19 августа 2016 года**

№ 67-RU67518000-252-2016

Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-ти этажный жилой дом №21 (по генплану) в мкр. Новосельцы Смоленского района. 1-я очередь строительства - б/с №1, 2; 2-я очередь строительства б/с №3, 4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	67-1-1-1-0140-16 05.07.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:18:0060105:1404
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:18:0060105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU67518000-3936 от 01.07.2016г. утвержден Постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области № 799 от 27.07.2016г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	10/15-ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС. Разработана ООО "Проект-сервис"	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м):	12787.41	Площадь участка (кв.м): 6379
	Объем (куб.м):	46139.95	в том числе подземной части (куб.м): 3691.56
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м): 30,7
	Кол-во подземных этаж. (шт.):	1	Вместимость (чел.): 300
	Площадь застройки (кв.м):	1461.69	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская обл., Смоленский р-он, Козинское с.п., д. Новосельцы	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до: **30 июня 2018 года** в соответствии с п.п. "е", п. 3, ч. 7, ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Глава муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

О.Ю. Язева

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

19 августа 2016 года

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до: " " 20__ г.