

## ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

**на право привлечения ООО Специализированный застройщик «ПСМУ-1» денежных средств участников долевого строительства**

**10-ти этажного жилого дом №1 (по генплану) в микрорайоне Новосельцы Смоленского района.  
2-я очередь строительства: блок-секции №1, №2**

Дата внесения изменений «10» 09 2021

(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте [www.smolstrom.ru](http://www.smolstrom.ru) «30» сентября 2020г.)  
(Изменение проектной декларации размещено в сети «Интернет» на сайте [www.smolstrom.ru](http://www.smolstrom.ru) «13» 09 2021г.)

|  |  |                       |
|--|--|-----------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |  |                       |
| 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве  | 19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу  | 5                     |
|  | 19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   | 0                     |
|  | 19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика  | 0                     |
| 19.7.1.1.2 Нежилые помещения   | 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу  | 0                     |
|  | 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   | 0                     |
|  | 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика  | 0                     |
| 19.7.1.1.3 Машино-места  | 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу  | 0                     |
|  | 19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   | 0                     |
|  | 19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика  | 0                     |
| 19.7.2 О площади объектов долевого строительства   | 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу   | 198,82 м <sup>2</sup> |
|  | 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд        | 0                     |
|  | 19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0                     |
| 19.7.2.1.2 Нежилые помещения   | 19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу   | 0                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве   | 0                     |

|   |  |               |
|---|--|---------------|
|   | заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   |               |
|   | 19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0             |
| 19.7.2.1.3 Машино-места                                 | 19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу   | 0             |
|   | 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд        | 0             |
|   | 19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0             |
| 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве | 19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу  | 10 896 400 р. |
|   | 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   | 0             |
|   | 19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика  | 0             |
| 19.7.3.1.2 Нежилые помещения                            | 19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу  | 0             |
|   | 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   | 0             |
|   | 19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика  | 0             |
| 19.7.3.1.3 Машино-места                                 | 19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу  | 0             |
|   | 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд   | 0             |
|   | 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика  | 0             |

Директор



**А.А. Зеленский**