

ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на право привлечения ООО Специализированный застройщик «ПСМУ-1» денежных средств участников долевого строительства

**10-ти этажного жилого дом №1 (по генплану) в микрорайоне Новосельцы Смоленского района.
1-я очередь строительства: блок-секции №3, №4**

Дата внесения изменений « 8 » апреля 2021

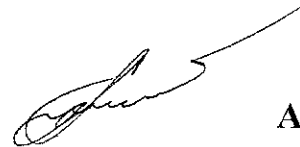
(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте www.smolstrom.ru «30» сентября 2020г.)
(Изменение проектной декларации размещено в сети «Интернет» на сайте www.smolstrom.ru « 8 » 04 2021г)

| | | |
|--|---|----------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | | |
| 19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве | 19.7.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | 1 |
| | 19.7.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.1.1.2 Нежилые помещения | 19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.1.1.3 Машино-места | 19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.2 О площади объектов долевого строительства | 19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве | 34,82 м ² |

| | | |
|---|--|--------------|
| | заключен с использованием счетов эскроу | |
| | 19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.2.1.2 Нежилые помещения | 19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу | 0 |
| | 19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.2.1.3 Машино-места | 19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу | 0 |
| | 19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве | 19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | 1 735 000 р. |
| | 19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |

| | | |
|------------------------------|---|---|
| | 19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.3.1.2 Нежилые помещения | 19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | 0 |
| | 19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |
| 19.7.3.1.3 Машино-места | 19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу | 0 |
| | 19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | 0 |
| | 19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика | 0 |

Директор



А.А. Зеленский