

ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на право привлечения ООО Специализированный застройщик «ПСМУ-1» денежных средств участников долевого строительства

10-ти этажного жилого дом №1 (по генплану) в микрорайоне Новосельцы Смоленского района.
1-я очередь строительства: блок-секции №3, №4

Дата внесения изменений «26» августа 2021

(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте www.smolstrom.ru «30» сентября 2020г.)

(Изменение проектной декларации размещено в сети «Интернет» на сайте www.smolstrom.ru «26» 08 2021г)

9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 67-2-1-2-044862-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы по Смоленской области»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6730069119
11 О разрешении на строительство		
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 67-RU67518000-48-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 19.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на

строительство: **Администрация муниципального образования «Смоленский район» Смоленской области**

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	13.08.2021	Раздел 4.3 1/03/18К-АСИ	Возможность использования силикатного кирпича по всем этажам
2	13.08.2021	Раздел 5.1 часть 2 б/с 3,4 1/03/18К-ЭО	Электроснабжение проектируемых газоанализаторов
3	13.08.2021	Раздел 5.4 часть 2 б/с 3,4 1/03/18К-СС	Автоматизация внутреннего газоснабжения
4	13.08.2021	Раздел 5.5 часть 2 б/с 3,4 1/03/18К-ГСВ	Замена газовых котлов, установка систем контроля загазованности
5	13.08.2021	Раздел 10.1 1/03/18К-ЭЭ	Изменение класса энергосбережения здания

Директор



А.А. Зеленский