

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

10-и этажный жилой дом № 5 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой с эксплуатируемой кровлей по переулку Юннатов в г. Смоленске. III этап строительства - блок-секции № 5, 6, 7, автостоянка с эксплуатируемой кровлей

№ 67-000202 по состоянию на 30.04.2019

Дата подачи декларации: 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Смолстром-сервис"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Смолстром-сервис"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 214014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Энгельса
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (4812) 24-24-67
	1.4.2	Адрес электронной почты: smolstrom-servis@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.smolstrom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Косых
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО «Смолстром-сервис»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6731028404
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026701439907
	2.1.3	Год регистрации: 1997 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гнездовский завод ЖБИ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6729025452
	3.1.4	Голосов в органе управления: 28,043 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Косых
	3.3.2	Имя: Вадим

	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 62,8 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Косых
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 8,7 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Косых
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 62,8 %
	3.4.6	СНИЛС: 031-458-322 26
	3.4.7	ИНН: 673007460878
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Контрольный пакет акций
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5,6,7,8 б/с 10-ти этажного жилого дома №10 (по генплану) со встроенными помещениями в квартале улиц Матросова, Кирова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черняховского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67302000-74-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Смоленска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1,2 б/с 10-ти этажного жилого дома №8 (по генплану) микрорайоне Алтуховка Смоленского района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Смоленский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алтуховка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67518000-61-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1,2,3,4 10-ти этажного жилого дома №10 (по генплану) со встроенными помещениями в квартале улиц Матросова, Кирова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Черняховского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67302000-14-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Смоленска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный жилой дом №5 (по генплану) со встроенными помещениями в микрорайоне Алтуховка Смоленского района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Смоленский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алтуховка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Светлая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67518000-16-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3,4 б/с 10-ти этажного жилого дома №8 (по генплану) микрорайоне Алтуховка Смоленского района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Смоленский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алтуховка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67518000-36-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1,2,3 б/с 10-ти этажного жилого дома №7 (по генплану) микрорайоне Алтуховка Смоленского района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Смоленский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алтуховка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дружбы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67518000-60-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1,2 б/с жилого дома № 11 (по генплану) со встроенными помещениями по улице Матросова
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Матросова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67302000972017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Смоленска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4,5 б/с 10-ти этажного жилого дома №7 (по генплану) микрорайоне Алтуховка Смоленского района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Смоленский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алтуховка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дружбы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67518000-90-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 5,6 б/с 10-ти этажного жилого дома №8 (по генплану) микрорайоне Алтуховка Смоленского района
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Смоленский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Алтуховка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 70-летия Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67518000-10-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Смоленская область, Город Смоленск, Улица Куриленко, д. 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Куриленко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67302000-70-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Смоленска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный 12-и секционный жилой дом № 5 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой с эксплуатируемой кровлей по переулку Юннатов в г. Смоленске. блок-секции 1,2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юннатов

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 67-RU67302000-259-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Смоленска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-ти этажный жилой дом №5 (по генплану) с помещениями общественного назначения в микрорайоне Новосельцы Смоленского района. 1 этап - строительства - б/с № 6,7,8
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Смоленский
	4.1.4	Вид населенного пункта: деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосельцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Юбилейная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 67-RU67518000-4-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Десятиэтажный жилой дом № 18 (по генплану) в квартале ул. Куриленко, 25 Сентября в г. Смоленске (квартиры с № 1 по № 93)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Куриленко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13а;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 67-RU67302000-184-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Смоленска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение смоленских строителей

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6731073527
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 21.12.2009
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 654 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 635 037 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 636 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Смоленская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Смоленск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Юннатов
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5,6,7
	9.2.16	Уточнение адреса: переулок Юннатов
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13373,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 зона
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5295,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1632,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6928,75 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6714010870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект-сервис
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6732062302

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 67-2-1-2-0011-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы по Смоленской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6730069119
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 67-1-1-1-0029-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы по Смоленской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6730069119
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 67-1-1-2-007861-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы по Смоленской области

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6730069119
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 67-RU67302000-138-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Смоленска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 67-RU67302000-35-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Смоленска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 266н

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.04.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация города Смоленска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 67:27:20829:729
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 060 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено устройство подъезда к зданию, отдельных въездов на каждый этаж подземной автостоянки, проездов для пожарных машин, пешеходных дорожек и тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): для блок-секций 5, 6, 7 предусмотрена площадка для стоянки автомашин на 5 м-мест на территории застройки и на 24 м-место за пределами территории застройки, проектом предусмотрена двухэтажная подземная автостоянка на 158 м-мест

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории застройки запроектированы: детская игровая площадка, площадка для отдыха, площадка для сушки белья, площадка для чистки дом. вещей, площадка для занятия физкультурой. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамья, урны, качалки-балансиры, карусели, качели, турники, шведские стенки, стойка для чистки ковров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на территории застройки предусмотрена площадка для мусороконтейнеров, расположенная с северной стороны дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на участках, свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов из многолетних трав и посадка деревьев: рябина обыкновенная и клен остролистный
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц согласно СП 5913330.2012 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" Проектом предусмотрены следующие мероприятия: 1. Доступ инвалидов с улицы в жилую часть дома обеспечен по пандусу через тамбур и далее на нулевой этаж к лифту с проходной кабиной в блок-секциях №№ 1-9, или на 1-й этаж к обычному лифту в блок-секциях №№11,12. Выполнены условия беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов по участку застройки к зданию. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5%; поперечный уклон в пределах 1-2%. Высота бордюров по краям пешеходных путей принята не менее 5 см, высота бортового камня в месте пересечения тротуаров с проезжей частью принята не более 4 см. 3. Для покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов не допускается применение насыпных или крупноконструктурных материалов. 4. На открытых автостоянках выделено 12 мест для автотранспорта инвалидов (что составляет 10% от общего количества мест). Эти места должны быть обозначены спецзнаками в соответствии с п. 4.2.1 СП 59.13330.2012. В подземной автостоянке места для транспорта инвалидов не предусматриваются. 5. Доступ инвалидов на эксплуатируемую кровлю подземной стоянки обеспечен с помощью специального подъемника. 6. Во всех секциях жилого дома на 1-ом этаже и частично в подвале запроектированы помещения общественного назначения. Доступ инвалидов в помещения на 1-й этаж обеспечен с помощью специальных подъемников, установленных на у входах, или по пандусам. Доступ инвалидов в помещения, расположенные в подвале, не предусматривается.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия № ТП669/04-0001 от 23.06.2016 г. выданы ООО "ГОРЭЛЕКТРО", срок действия до 23.06.2021 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6731000342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 180 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6731000342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 284 236 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Смоленск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6731011930

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: ИС-2-4/916
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горэлектро
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6732066794
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 051-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 71 692,43 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Спец Авто
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6732029778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 771
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 23.10.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Смоленсктеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6730020716
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 5421/08
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 24.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал «Квадра» - «Смоленская генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: АГ-1062/0257
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 500 р.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горэлектро
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6732066794
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 055-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50 310,48 р.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горэлектро
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6732066794
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 060-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 099 р.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горэлектро

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6732066794
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП669/04-0001
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 339,37 р.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Спец Авто
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6732029778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 774
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Смоленсктеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6730020716
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2544/08
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 20.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СмоленскСвязьСтрой
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6714022995
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтовые системы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6732073791
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 106

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 170
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 158
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
190	жилое	2	5	62.09	2
191	жилое	2	5	37.66	1
192	жилое	2	5	100.88	2
193	жилое	3	5	62.09	2
194	жилое	3	5	37.66	1
195	жилое	3	5	37.66	1
196	жилое	3	5	58.37	2
197	жилое	4	5	62.09	2
198	жилое	4	5	37.66	1
199	жилое	4	5	37.66	1
200	жилое	4	5	58.37	2
201	жилое	5	5	62.09	2
202	жилое	5	5	37.66	1
203	жилое	5	5	37.66	1
204	жилое	5	5	58.37	2
205	жилое	6	5	62.09	2
206	жилое	6	5	37.66	1
207	жилое	6	5	37.66	1
208	жилое	6	5	58.37	2
209	жилое	7	5	62.09	2
210	жилое	7	5	37.66	1
211	жилое	7	5	37.66	1
212	жилое	7	5	58.37	2
213	жилое	8	5	62.09	2
214	жилое	8	5	37.66	1
215	жилое	8	5	37.66	1
216	жилое	8	5	58.37	2
217	жилое	9	5	62.09	2
218	жилое	9	5	37.66	1
219	жилое	9	5	37.66	1
220	жилое	9	5	58.37	2
221	жилое	10	5	62.09	2
222	жилое	10	5	37.66	1
223	жилое	10	5	37.66	1
224	жилое	10	5	58.37	2

225	жилое	2	6	104.68	2
226	жилое	2	6	37.66	1
227	жилое	2	6	58.37	2
228	жилое	3	6	62.09	2
229	жилое	3	6	37.66	1
230	жилое	3	6	37.66	1
231	жилое	3	6	58.37	2
232	жилое	4	6	62.09	2
233	жилое	4	6	37.66	1
234	жилое	4	6	37.66	1
235	жилое	4	6	58.37	2
236	жилое	5	6	62.09	2
237	жилое	5	6	37.66	1
238	жилое	5	6	37.66	1
239	жилое	5	6	58.37	2
240	жилое	6	6	62.09	2
241	жилое	6	6	37.66	1
242	жилое	6	6	37.66	1
243	жилое	6	6	58.37	2
244	жилое	7	6	62.09	2
245	жилое	7	6	37.66	1
246	жилое	7	6	37.66	1
247	жилое	7	6	58.37	2
248	жилое	8	6	62.09	2
249	жилое	8	6	37.66	1
250	жилое	8	6	37.66	1
251	жилое	8	6	58.37	2
252	жилое	9	6	62.09	2
253	жилое	9	6	37.66	1
254	жилое	9	6	37.66	1
255	жилое	9	6	58.37	2
256	жилое	10	6	62.09	2
257	жилое	10	6	37.66	1
258	жилое	10	6	37.66	1
259	жилое	10	6	58.37	2
260	жилое	2	7	62.09	2
261	жилое	2	7	37.66	1
262	жилое	2	7	37.66	1
263	жилое	2	7	58.37	2
264	жилое	3	7	62.09	2
265	жилое	3	7	37.66	1
266	жилое	3	7	37.66	1
267	жилое	3	7	58.37	2

268	жилое	4	7	62.09	2
269	жилое	4	7	37.66	1
270	жилое	4	7	37.66	1
271	жилое	4	7	58.37	2
272	жилое	5	7	62.09	2
273	жилое	5	7	37.66	1
274	жилое	5	7	37.66	1
275	жилое	5	7	58.37	2
276	жилое	6	7	62.09	2
277	жилое	6	7	37.66	1
278	жилое	6	7	37.66	1
279	жилое	6	7	58.37	2
280	жилое	7	7	62.09	2
281	жилое	7	7	37.66	1
282	жилое	7	7	37.66	1
283	жилое	7	7	58.37	2
284	жилое	8	7	62.09	2
285	жилое	8	7	37.66	1
286	жилое	8	7	37.66	1
287	жилое	8	7	58.37	2
288	жилое	9	7	62.09	2
289	жилое	9	7	37.66	1
290	жилое	9	7	37.66	1
291	жилое	9	7	58.37	2
292	жилое	10	7	62.09	2
293	жилое	10	7	37.66	1
294	жилое	10	7	37.66	1
295	жилое	10	7	58.37	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5.1	нежилое	1	5	113.3	Основное-1	56.56
					Основное-2	41.2
					Топочная	10.56
					с/у	2.76
					Тамбур	2.22
5.2	нежилое	1	5	68.62	Основное-1	16.1
					Основное-2	41.2
					Топочная	5.36
					с/у	1.92
					с/у	1.82
					Тамбур	2.22

5.3	нежилое	цокольный	5	55.52	Основное-1	31.35
					Основное-2	16.95
					с/у	2.86
					Тамбур	4.36
5.4	нежилое	цокольный	5	61.8	Основное-1	35.9
					Основное-2	20.95
					с/у	2.5
					Тамбур	2.45
6.1	нежилое	1	6	113.3	Основное-1	56.56
					Основное-2	41.2
					Топочная	10.56
					с/у	2.76
					Тамбур	2.22
6.2	нежилое	1	6	118.37	Основное-1	65.76
					Основное-2	41.2
					Топочная	5.45
					с/у	1.92
					с/у	1.82
					Тамбур	2.22
6.3	нежилое	цокольный	6	59.04	Основное-1	34.87
					Основное-2	16.95
					с/у	2.86
					Тамбур	4.36
6.4	нежилое	цокольный	6	56.99	Основное-1	32.82
					Основное-2	16.95
					с/у	2.86
					Тамбур	4.36
7.1	нежилое	1	7	113.3	Основное-1	56.56
					Основное-2	41.2
					Топочная	10.56
					с/у	2.76
					Тамбур	2.22
7.2	нежилое	1	7	118.37	Основное-1	65.76
					Основное-2	41.2
					Топочная	5.45
					с/у	1.92
					с/у	1.82
					Тамбур	2.22
7.3	нежилое	цокольный	7	62.02	Основное-1	35.41
					Основное-2	21.5
					с/у	2.86
					Тамбур	2.25
7.4	нежилое	цокольный	7	60.28	Основное-1	35

127	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
128	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
129	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
130	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
131	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
132	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
133	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
134	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
135	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
136	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
137	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
138	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
139	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
140	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
141	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
142	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
143	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
144	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
145	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
146	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
147	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
148	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
149	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
150	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
151	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
152	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
153	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
154	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
155	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
156	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
157	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4
158	нежилое	на отм. -3.100	подз.автостоянка	4	м-место	4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж 5 блок-секция	общего пользования	3.46
2	Тамбур	1 этаж 5 блок-секция	общего пользования	3.21
3	Лестничная площадка	1 этаж 5 блок-секция	общего пользования	3.1
4	Лестничная площадка	1 этаж 5 блок-секция	общего пользования	5.35

5	Лестничная площадка	1 этаж 5 блок-секция	общего пользования	5.3
6	Лестничная площадка	2-10 этажи 5 блок-секция 9шт.*4,71м2	общего пользования	42.39
7	Коридор	2 этаж 5 блок-секция	общего пользования	12.5
8	Коридор	3-10 этажи 5 блок-секция 8шт.*15,20	общего пользования	121.6
9	Техническое помещение	цокольный этаж 5 блок-секция	общего пользования	78.25
10	Комната уборочного инвентаря	цокольный этаж 5 блок-секция	общего пользования	6
11	Тамбур	1 этаж 6 блок-секция	общего пользования	3.46
12	Тамбур	1 этаж 6 блок-секция	общего пользования	3.21
13	Лестничная площадка	1 этаж 6 блок-секция	общего пользования	3.1
14	Лестничная площадка	1 этаж 6 блок-секция	общего пользования	5.45
15	Лестничная площадка	1 этаж 6 блок-секция	общего пользования	5.3
16	Лестничная площадка	2-10 этажи 6 блок-секция 9шт.*4,71	общего пользования	42.39
17	Коридор	2 этаж 6 блок-секция	общего пользования	12.5
18	Коридор	3-10 этажи 6 блок-секция 8шт.*15,20	общего пользования	121.6
19	Технические помещения	цокольный этаж 6 блок-секция	общего пользования	74.77
20	ЭВРУ	цокольный этаж 6 блок-секция	общего пользования	10
21	Узел управления №2	цокольный этаж 6 блок-секция	общего пользования	27.76
22	Насосная. Водомерный узел	цокольный этаж 6 блок-секция	общего пользования	10.5
23	Тамбур	1 этаж 7 блок-секция	общего пользования	3.46
24	Тамбур	1 этаж 7 блок-секция	общего пользования	3.21
25	Лестничная площадка	1 этаж 7 блок-секция	общего пользования	3.1
26	Лестничная площадка	1 этаж 7 блок-секция	общего пользования	6
27	Лестничная площадка	1 этаж 7 блок-секция	общего пользования	5.3
28	Лестничная площадка	2-10 этажи 7 блок-секция 9шт.*4,71м2	общего пользования	42.39
29	Коридор	2-10 этажи 7 блок-секция 9шт.*15,2	общего пользования	136.8
30	Технические помещения	цокольный этаж 7 блок-секция	общего пользования	132.8
31	Лестница №1	подземная автостоянка, на отм. 0.000	общего пользования	16.29
32	Лестница №2	подземная автостоянка, на отм. 0.000	общего пользования	18.2
33	Тамбур	подземная автостоянка, на отм. 0.000	общего пользования	8.2
34	Помещение охраны	подземная автостоянка, на отм. 0.000	общего пользования	9.57
35	с/у	подземная автостоянка, на отм. 0.000	общего пользования	2.56
36	Рампа №1	подземная автостоянка, на отм. 0.000	общего пользования	32.6
37	Проезд к м.-местам	подземная автостоянка, на отм. 0.000	общего пользования	2060.21
38	Лестница №3	подземная автостоянка, на отм. -3.100	общего пользования	11.99
39	Рампа №2	подземная автостоянка, на отм. -3.100	общего пользования	101.4
40	Проезд к м.-местам	подземная автостоянка, на отм. -3.100	общего пользования	2012.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом	Элект рооборудование	Элект роснабжение жилого дома

2	Жилой дом	Слаботочное оборудование	Обеспечение жилого дома услугами связи
3	Жилой дом	Система водоснабжения и канализации	Водоснабжение и водоотведение жилого дома
4	Жилой дом	Система газоснабжения	Газоснабжение жилого дома
5	Жилой дом	Система вентиляции	Вентиляция жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 258 768 300 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 67:27:20829:729	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Смоленское отделение №8609 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810359000006710 Корреспондентский счет: 3010181000000000632 БИК: 046614632 ИНН: 7707083893 КПП: 673002001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09258800
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 01D496B06311D2F00000007A03010002

Владелец : **АО Смолстром-сервис, Косых Вадим
Вячеславович, Смоленск**

Действителен: с 18.12.2018 по 18.12.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 021CC2B554B69CD483E911887188DD1BF0

Владелец : **Департамент госстройтехнадзора Смоленской
области, Степченкова Лариса Степановна, г.Смоленск**

Действителен: с 08.05.2019 по 08.05.2020