Кому: акционерному обществу
"Смолстром-Сервис"
ул. Энгельса, 23а, г. Смоленск, 214014

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **27 марта 2020 года** **№ 67-RU67302000-27-2020**

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №17 (по генплану) с помещениями общественного назначения по ул. Куриленко в г. Смоленске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" №67-1-1-1-0047-18 от 30.03.2018; №67-2-1-2-0029-18 от 20.04.2018; №67-1-1-2-008021-2019 от 10.04.2019; №67-1-1-2-015480-2019 от 21.06.2019; 67-1-1-2-008686-2020 от 24.03.2020
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0030821:92; 67:27:0000000:3423; 67:27:0000000:3074
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0030821; 67:27:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU67302000-6225 от 19.03.2020; №RU67302000-6226 от 19.03.2020; №RU67302000-6237 от 24.03.2020, выданные Администрацией города Смоленска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Проект-Сервис", свидетельство №0128-2013-6732062302-П-1

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м):		Площадь участка (кв.м):	
	Объём (куб.м):	42796.73	в том числе подземной части (куб.м):	5152.49
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Кол-во подземных этаж. (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м):	1346.01		
	Иные показатели:	площадь земельных участков - 1238 кв.м, 3433,0 кв.м, 650,0 кв.м; количество секций - 3 шт.; этажность - 10-11 эт.; количество квартир - 160 шт.; общая площадь квартир с 100% лоджий - 9140,95 кв.м; общая площадь общественных помещений - 187,57 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Смоленская область, город Смоленск, улица Куриленко, дом 18	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до: **30 июня 2020 года** в соответствии с п. 5 раздела 12.6 "Корректировка раздела ПОС в связи с изменением срока строительства объекта"
Ранее выданы разрешения на строительство №67-RU67302000-140А-2018 от 26.06.2018; №67-RU67302000-33-2019 от 22.04.2019; №67-RU67302000-89-2019 от 03.07.2019

Заместитель Главы города Смоленска-начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска-главный архитектор **Н.Б. Васнецов**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: "____"_____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

Прошито
Пронумеровано
на 2-х листах
Заместитель Главы города Смоленска –
начальник управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Смоленска – главный архитектор

Н.Б. Васнецов