

Кому: АО "Смолстром-сервис"  
г. Смоленск, ул. Энгельса, 23-а

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 16 мая 2018 года

№ 67-RU67518000-313-2018

Администрация муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		+
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10-ти этажный жилой дом № 19 (по генплану) в микрорайоне Новосельцы Смоленского района	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	67-2-1-2-0013-18 05.03.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:18:0060105:1862	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:18:0060105	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 67518000-5775 от 17.01.2018	

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории микрорайона "Новосельцы" в д. Новосельцы Козинского сельского поселения Смоленского района Смоленской области, утвержден постановлением Администрации муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области № 1989 от 15.09.2017 г.
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	2/10/16-ПЗ; 2/10/16-ПЗУ; 2/10/16-АР; 2/10/16-ПОС
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
Общая площадь (кв.м):	10089.36	Площадь участка (кв.м): 4460
Объём (куб.м):	34746.07	в том числе подземной части (куб.м): 2171.05
Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):
Кол-во подземных этаж. (шт.):	1	Вместимость (чел.):
Площадь застройки (кв.м):	1100.52	
Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, Смоленский район, Козинское сельское поселение, д. Новосельцы
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
Категория (класс):		
Протяженность:		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:		

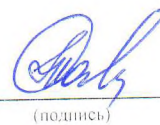
Срок действия настоящего разрешения - до: **11 апреля 2019 года** в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Глава муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области

(подпись и печать уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего подготовку разрешения на строительство)

16 мая 2018 года

М.П.



(подпись)

**О.Н. Павлюченкова**

(расшифровка подписи)

