

## ИЗМЕНЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

на право привлечения АО «Смолстром-сервис» денежных средств  
участников долевого строительства  
10-и этажный жилой дом № 5 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой с  
эксплуатируемой кровлей по переулку Юннатов в г. Смоленске. IV этап строительства - блок-секции № 8-9  
автостоянка с эксплуатируемой кровлей

Дата внесения изменений 26.11.2020

(Проектная декларация размещена в сети «Интернет» на сайте [www. smolstrom.ru](http://www.smolstrom.ru) «30» марта 2020г.)  
(Изменение проектной декларации размещено в сети «Интернет» на сайте [www. smolstrom.ru](http://www.smolstrom.ru) «26» ноября 2020 г.)

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 240,16
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 022,00
	9.3.2	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	6 262,16

Раздел 10. О виде договора для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.4.(4) О результатах экспертизы проектной документации и	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы	

результатов инженерных изысканий		проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	12.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	67-1-1-2-057124-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственные автономные учреждения субъектов Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управление государственной экспертизы по Смоленской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6730069119

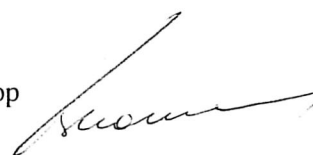
Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	67-RU67302000-36-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.11.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	26.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Смоленска
Комментарий		взамен ранее выданного разрешения на строительство от 22.04.2019 г. №67-RU67302000-36-2019	

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь помещения, м2
8.2	нежилое	1	8	101,64	основное-1	37,4
					основное-2	48,62
					топочная	9,76
					тамбур	2,5
					с/у	1,6
					с/у	1,76
8.3	нежилое	1	8	106,92	основное-1	37,1
					основное-2	39,6
					топочная	20,7
					тамбур	2,22
					с/у	3,7
					с/у	1,8
					с/у	1,8

Генеральный директор

 В.В.Косых

