



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Департамент госстройтехнадзора Смоленской области)
214014, г. Смоленск, ул. Чаплина, д. 12, тел./факс: (4812)38-91-44

12 октября 2017 г.

г. Смоленск

Утверждаю
начальник Департамента
госстройтехнадзора
Смоленской области

Г.В. Наумов

« » * 2017г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 04-009

**о соответствии застройщика и проектной декларации
обязательным требованиям законодательства об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

В соответствии со статьями 3, 19, 20, 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в адрес Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области представлена проектная декларация застройщика

Акционерное общество «Смолстром-сервис», ОГРН 1026701439907, ИНН 6731028404, юридический адрес: Россия, 214014, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23-А; фактический адрес: Россия, 214014, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Энгельса, д. 23-А; (наименование застройщика, лица, осуществляющего привлечение денежных средств граждан для строительства, ОГРН, ИНН, телефон/факс, юридический и фактический адрес)

осуществляющего строительство объекта долевого участия, строящегося (создаваемого) с привлечением денежных средств граждан - участников долевого строительства:

«10-этажный 12-и секционный жилой дом (№ 5 по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой с эксплуатируемой кровлей по переулку Юннатов в г. Смоленске. Блок-секции № 1,2,3,4» по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, переулок Юннатов

(полное наименование многоквартирного дома и (или) иного объекта
недвижимости в соответствии с разрешением на строительство, почтовый или строительный адрес)

В ходе проведения анализа представленных сведений должностным лицом Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области ведущим специалистом отдела надзора за долевым строительством Степановой Ларисой Степановной нарушений не выявлено.

(наименование должности, ФИО)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Застройщик АО «Смолстром-сервис» и Проектная декларация (внесенные в неё изменения) от «07» августа 2017 г. соответствует обязательным требованиям статьи 3, 20, 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Начальник отдела надзора
за долевым строительством

Костылева В.В.

(подпись)

(ФИО)

Заключение получил:

13.10.2017г.

(дата)

Машаренков ВМ

(ФИО, подпись)

инженер

(должность)

по доверенности №199 от 12.10.2017г.