

СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений в договор аренды
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,
от 03.04.2017 № 263н

город Смоленск

«18» декабря 2019 года

Администрация города Смоленска (ОГРН 1026701449719, ИНН 6730012070, КПП 673001001, юридический адрес: город Смоленск, улица Октябрьской революции, дом 1/2), в лице начальника управления имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска **Ореховой Галины Алексеевны**, действующей на основании доверенности от 23.10.2019 № 67 АА 1503394, удостоверенной Перебейнос Мариной Леонтьевной, нотариусом Смоленского городского нотариального округа Смоленской области Российской Федерации, зарегистрированной в реестре за № 67/31-н/67-2019-8-1037, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **Акционерное общество «Смолстром-сервис»**, в лице генерального директора Косых Вадима Вячеславовича, действующей на основании Устава, именуемой в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», учитывая Решение Арбитражного суда Смоленской области от 11.11.2008, разрешение на строительство от 22.04.2019 № 67-RU67302000-37-2019, приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 137/пр от 25.02.2015, пункт 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации, заключили соглашение о внесении изменений (далее – Соглашение) в договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, от 03.04.2017 № 263/н (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. Раздела 2. Договора изложить следующей редакции:
«2.1 Участок предоставлен сроком по 26.03.2023».
2. Все остальные обязательства по Договору остаются в неизменном виде.
3. Настоящее соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Смоленской области.

Подписи Сторон:

Арендодатель:

Администрация города Смоленска
214000, г. Смоленск,
ул. Октябрьской Революции, 1/2
ОГРН 1026701449719
ИНН 6730012070
КПП 673001001

По доверенности:

МП

/Г.А. Орехова/

Арендатор:

АО «Смолстром-сервис»
214014, г. Смоленск,
ул. Энгельса, 23-А
ОГРН 1026701439907
ИНН 6731028404
КПП 673101001

Генеральный директор

МП

/В.В. Косых/

Министерство экономического развития
Российской Федерации
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области

67/01

№ регистрации: *67/01-0020029-2020-298*

регистратор: *Савельев*



Подпись: *Савельев*

Адрес: *АО «Смоленск-сервис»
214014 г. Смоленск
ул. Заречная, 23-А
ОГРН 1026701432907
ИНН 671602804
КПП 671601001*

Генеральный директор: *[Signature]*
М.П. *[Stamp]*

Адрес: *Администрация города Смоленска
214000 г. Смоленск
ул. Октябрьской Революции, 12
ОГРН 1026701444719
ИНН 6716012070
КПП 671601001*

По доверенности: *[Signature]*
М.П. *[Stamp]*